



Årsmöte 7 april 2016

Protokoll fört vid Mäklarsamfundets Västsvenska krets

- § 1 **Val av mötesordförande**
Mötet väljer Mats Sjöquist till mötesordförande.
- § 2 **Val av protokollförare**
Mötet väljer Maria Lundqvist till protokollförare.
- § 3 **Val av justeringsman att jämte mötesordföranden justera dagens protokoll**
Mötet väljer Jörgen Warberg till justeringsman.
- § 4 **Sammanträdets behöriga utlysande**
Mötet ansågs behörigt utlyst.
- § 5 **Fastställande av röstlängd för mötet**
Mötet beslutade att godkänna närvarolistan som röstlängd.
- § 6 **Genomgång av protokoll från föregående årsmöte**
Protokoll från föregående årsmöte bifogades handlingarna som skickats ut i förväg och lades till handlingarna efter enskild läsning.
- § 7 **Granskning av förteckning av kretsens medlemmar**
Annika Torevi presenterade medlemsstatistiken och konstaterade att utav de 6730 registrerade fastighetsmäklarna så är 80,3% medlemmar i Mäklarsamfundet.

Antalet aspiranter har minskat i vår krets, antagligen som en följd av att vi nu endast har en högskola i vårt upptagningsområde. I kretsen har vi ett oförändrat antal medlemmar nämligen 367 ledamöter, 29 assistenter och 51 passiva medlemmar.

- §8 **Styrelsens årsredovisning inkl förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning**
Handlingarna mailades ut innan årsmötet och har funnits tillgängliga för enskild läsning.

Pierre Berndtsson redovisade att vi gjorde en förlust på ca 164,000kr vilket kan härledas till minskade intäkter i och med Fastighetsbyråns utträde, extra möten p.g.a. Hemnet affären och ett dyrare årsmöte än beräknat.

Vi har fortfarande 500,000kr utlånat till Mspecs.

Inför kommande år fortsätter vi fokusera på utbildning och aktiviteter till våra medlemmar.

Förlusten föreslås balanseras i ny räkning. Årsmötet godkänner årsredovisningen.

- § 9 Revisorernas berättelse**
Jörgen Warberg delgav mötet revisorernas berättelse och årsmötet godkänner denna.
- § 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för senaste räkenskapsåret**
Årsmötet beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för det år som gott.
- § 11 Fråga om disposition av tillgängliga medel**
Mötet beslutade att disposition av tillgängliga medel ska balanseras i ny räkning enligt styrelsens förslag.
- § 12 Framställningar från styrelsen (propositioner)**
Propositionen gällande antagande av nya kretsstadgar fick bifall.
- § 13 Framställningar från kretsmedlemmar (motioner), som ska behandlas vid kretsens årsmöte ska vara inkomna till styrelsen senast 45 dagar före årsmöte**
Inga framställningar har inkommit från medlemmarna.
- § 14 Fastställande av eventuella gemensamma avgifter för kommande verksamhetsår**
Medlemsavgiften lämnas oförändrad för 2016 och fastslås till 500kr.
- § 15 Beslut om arvoden, reseersättningar och traktamenten och ev andra ersättningar**
Mötet beslutade att arvode ska utgå med samma belopp såsom tidigare, alltså 175,000kr + sociala avgifter och dessa ska fritt fördelas inom styrelsen. Inga andra arvoden utgår idag och ska ej heller utgå under kommande år.
- § 16 Bestämmande av antalet styrelseledamöter och ersättare för kommande verksamhetsår**
Valberedningen föreslår oförändrat antal styrelseledamöter och ersättare (7st ledamöter och 1st ersättare). Mötet godkänner förslaget.
- § 17 Val av:**
Jacob Agertoft redovisade valberedningens förslag och valen gjordes i klump. Nedan redovisas mötets val.

Vice ordförande	Carina Pagil	omval 2 år
Styrelseledamöter	Annika Torevi Simon Svedlund	omval 2 år omval 2 år

Styrelseersättare	Jesper Litén	omval 1 år
Val av revisorer	Kjell Lawe Jörgen Warberg	omval 1 år omval 1 år
Ersättare för revisorer	Marie Humleby Ulla Andersson	omval 1 år omval 1 år

§ 18 Val av valkommitté

Mötet väljer den sittande valkommittén men väljer även att utöka denna med en extra person. Sammanställande är Jacob Agertoft.

Jacob Agertoft	omval 1 år
Karin Sandberg Laigar	omval 1 år
Marie Olofsdotter	omval 1 år
Emelie Tolinsson	nyval 1 år

§ 19 Val av kretsdelegater

Delegater jämte ersättare till Mäklarsamfundet inför kommande verksamhetsår, namn angivna i turordning:

Henrik Nilsson, Carina Pagil, Pierre Berndtsson, Maria Lundqvist, Eva Mellberg, Simon Svedlund, Annika Torevi, Jesper Litén, Jörgen Warberg, Kjell Lawe, Marie Humleby, Ulla Andersson, Jacob Agertoft, Marie Olofsdotter, Karin Sandberg Laigar, Emelie Tolinsson, Rolf Nilsson, Christian Lundin, Tommy Bergsten, Henrik Rosengren, Lotta Anteros, Sara Wahlgren, Pia Lidman, Arne Lundkvist, Jan-Åke Ericsson och Robbin Kronvall.

§ 20 Övriga frågor
Inga övriga frågor.

§ 21 Avslutning
Mötesordförande Mats Sjöquist förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Maria Lundqvist

Godkännes

Mats Sjöquist

Justeras

Jörgen Warberg